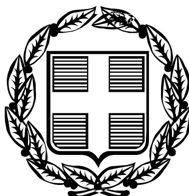



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 1251**

21 Νοεμβρίου 2005

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 8933 (1)

Έγκριση καθορισμού οριοθέτησης τμήματος του ποταμού «Κράθι» στη Ζαρούχλα του Δήμου Ακράτας Ν. Αχαΐας και στο ύψος της ιδιοκτησίας Μαρίας Οικονομοπούλου.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το άρθρο 5 του ν. 3200/1955 περί διοικητικής αποκέντρωσης, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 2 του π.δ. 39/1983 περί μεταβιβάσεως αρμοδιοτήτων του Υπουργού Δημ. Έργων στις Περιφερειακές Υπηρεσίες.

3. Τις διατάξεις του άρθρου 66 του ν. 1622/1986 «περί Τοπικής Αυτοδιοίκησης, Περιφερειακής Ανάπτυξης και δημοκρατικού προγραμματισμού» όπως αντικαταστάθηκε με τις διατάξεις της παρ. 5 του άρθρου 33 του ν. 1832/1989.

4. Τις διατάξεις του άρθρου 6 του ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις».

5. Την υπ' αριθμ. 33/1998 εγκύκλιο του ΥΠΕΧΩΔΕ «Αστυνόμευση ρεμάτων και συντήρηση αντιπλ/κών έργων».

6. Το άρθρο 5 του ν. 3010/2002 «Εναρμόνιση του ν.1650/1986 με τις οδηγίες 97/11 Ε.Ε. και 96/61 Ε.Ε. διαδικασία οριοθέτησης και ρυθμίσεις θεμάτων για τα υδατορέματα και άλλες διατάξεις».

7. Την υπ' αριθμ. 9622/2.9.2002 απόφαση του Γεν. Γραμματέα Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας «περί αναθέσεως μέρους των αρμοδιοτήτων Γεν. Γραμματέα στον Διευθυντή Δημοσίων Έργων».

8. Το από 25.7.2005 απόσπασμα από το πρακτικό αρ. 13/2005 της συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ακράτας Ν. Αχαΐας (αρ. απόφασης 180/2005), που αποφασίζει ομόφωνα για την οριοθέτηση τμήματος του ποταμού «Κράθι» στη Ζαρούχλα του Δήμου Ακράτας Ν. Αχαΐας και στο ύψος της ιδιοκτησίας Μαρίας Οικονομοπούλου, όπως αυτή φαίνεται στο από Ιουνίου 2005 τοπογραφικό διάγραμμα και στην Υδρολογική - Υδραυλική και Περιβαλλοντική μελέτη που συντάχθηκε από την ΜΕΔΕ Β. Χριστόπουλος - Α. Αλεβίζος - Η. Κέντρος Ε.Ε. και θεώρησε η Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Αχαΐας.

9. Το υπ' αριθμ. Η.7186/12.10.2005 έγγραφο της Δ.Τ.Υ.Ν. Αχαΐας με το οποίο μας διαβίβασε την από Ιουνίου 2005 Τεχνική Έκθεση Υδρολογικής - Υδραυλικής και Περιβαλλοντικής μελέτης των προαναφερομένων Μελετητών και Τοπογραφικό διάγραμμα, στο οποίο σημειώνονται με μπλε γραμμή (γραμμή οριοθέτησης) που καθορίζεται από τους αριθμούς 1, 2, 3, 4, 5, 6,7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17 & 18 και κόκκινη γραμμή (γραμμή πλημμύρας) οι οριογραμμές καθορισμού της οριοθέτησης τμήματος του ποταμού «Κράθι» στη Ζαρούχλα του Δήμου Ακράτας Ν. Αχαΐας και στο ύψος της ιδιοκτησίας Μαρίας Οικονομοπούλου, όπως τα παραπάνω ελέγχθηκαν και θεωρήθηκαν από την υπόψη Υπηρεσία (ΔΤΥΝ. Αχαΐας), αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε τον καθορισμό των οριογραμμών τμήματος του ποταμού «Κράθι» στη Ζαρούχλα του Δήμου Ακράτας Ν. Αχαΐας και στο ύψος της ιδιοκτησίας Μαρίας Οικονομοπούλου, που φαίνονται στο από Ιουνίου 2005 τοπογραφικό διάγραμμα με μπλε και κόκκινη γραμμή και σημειώνονται με τους αριθμούς που αναγράφονται στην παραπάνω παράγραφο 9, όπως αυτές καθορίστηκαν από την Υδρολογική - Υδραυλική μελέτη που συντάχθηκε από τη ΜΕΔΕ Β. Χριστόπουλος - Α. Αλεβίζος - Η. Κέντρος Ε.Ε., ελέγχθηκαν δε και θεωρήθηκαν από τη Δ.Τ.Υ. Νομού Αχαΐας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 27 Οκτωβρίου 2005

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΚΑΒΒΑΔΑΣ

ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ - ΜΕΔΕ
Β. ΧΡΙΣΤΟΠΟΥΛΟΣ - Α. ΑΛΕΒΙΖΟΣ - Η. ΚΕΝΤΡΟΣ Ε.Ε.
ΒΥΡΩΝΟΣ 6 - 262 24 ΠΑΤΡΑ - ΤΗΛ. 2610 323466, 342550
Α.Φ.Μ. 099782854 - Δ.Ο.Υ. Γ΄ ΠΑΤΡΩΝ

Πάτρα 11-10-05
ο Μηχ/κός Δ.Τ.Υ.
Α. Νικολακόπουλος

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΤΕΧΝ. ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
Ν.Α. ΑΧΑΪΑΣ
ΧΡ. ΣΠΥΡΟΠΟΥΛΟΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΑΧΑΪΑΣ

ΕΓΚΡΙΝΕΤΑΙ
8933
Πάτρα 25.10.05
Ο ΓΕΝ. ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΔΕ
ΚΑΡΒΑΔΑΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
26.10.05

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ Γ.Υ.Σ. – ΚΛ. 1:5.000 – ΦΥΛΛΟ 6350.2

ΠΕΡΙΟΧΗ ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΓΡΑΜΜΗ ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗΣ

ΚΟΡΥΦΕΣ ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗΣ
(ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟ ΚΡΑΤΙΚΟ ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ ΣΕ ΣΥΣΤΗΜΑ ΕΓΣΑ 87)

ΣΗΜΕΙΑ	X	Y
1	348339.21	4205108.25
2	348349.04	4205100.56
3	348352.71	4205098.27
4	348363.52	4205094.89
5	348370.02	4205092.97
6	348377.08	4205092.90
7	348382.88	4205095.03
8	348400.93	4205092.47
9	348410.78	4205090.49
10	348410.81	4205076.45
11	348400.97	4205079.64
12	348390.84	4205081.42
13	348377.11	4205079.01
14	348368.72	4205079.60
15	348358.97	4205080.81
16	348347.28	4205085.74
17	348340.64	4205090.52
18	348330.53	4205098.03

Εμβ. Λεκάνης Κράθη (Km²)		Μήκος κοίτης (Km)		Χρόνος συρροής (h)		Ένταση βροχής (mm/h)	T (έτη)
Ορεινή	Ημιορεινή	Ορεινή	Ημιορεινή	Ορεινή	Ημιορεινή		
8,5	0	2,5	0	2,50	0,0	37,13	100

Μέσος Συντελεστής C	max Q (m³/sec)
0,5	58

ΜΕΛΕΤΗ ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗΣ
ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΤΟΥ ΠΟΤΑΜΟΥ ΚΡΑΘΗ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΚΡΑΤΑΣ
ΣΤΟΝ ΟΙΚΙΣΜΟ ΖΑΡΟΥΧΛΑ
ΘΕΣΗ : ΙΔ. ΟΙΚΟΝΟΜΟΠΟΥΛΟΥ ΜΑΡΙΑΣ

ΣΧΕΔΙΟ 1: ΟΡΙΖΟΝΤΙΟΓΡΑΦΙΑ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:250

ΠΑΤΡΑ ΙΟΥΝΙΟΣ 2005
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ: ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ (ΜΕΔΕ) Β. ΧΡΙΣΤΟΠΟΥΛΟΣ–Α.ΑΛΕΒΙΖΟΣ–Η.ΚΕΝΤΡΟΣ Ε.Ε.

Ο ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ	ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ	ΘΕΩΡΗΘΗ

ΓΡΑΜΜΗ ΥΦΙΣΤΑΜ. ΟΧΘΗΣ
ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟΣ ΚΑΘΑΙΡΕΤΕΟΣ

Αριθ. 8934 (2)

Έγκριση καθορισμού οριοθέτησης τμήματος του ποταμού «Κράθι» στη Ζαρούχλα του Δήμου Ακράτας Ν. Αχαΐας και στο ύψος της ιδιοκτησίας Αλεξανδροπούλου.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το άρθρο 5 του ν. 3200/1955 περί διοικητικής αποκέντρωσης, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 2 του π.δ. 39/1983 περί μεταβιβάσεως αρμοδιοτήτων του Υπουργού Δημ. Έργων στις Περιφερειακές Υπηρεσίες.

3. Τις διατάξεις του άρθρου 66 του ν. 1622/1986 «περί Τοπικής Αυτοδιοίκησης, Περιφερειακής Ανάπτυξης και δημοκρατικού προγραμματισμού» όπως αντικαταστάθηκε με τις διατάξεις της παρ. 5 του άρθρου 33 του ν. 1832/1989.

4. Τις διατάξεις του άρθρου 6 του ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις».

5. Την υπ' αριθμ. 33/1998 εγκύκλιο του ΥΠΕΧΩΔΕ «Αστυνόμευση ρεμάτων και συντήρηση αντιπλ/κών έργων».

6. Το άρθρο 5 του ν. 3010/2002 «Εναρμόνιση του ν. 1650/1986 με τις οδηγίες 97/11 Ε.Ε. και 96/61 Ε.Ε. διαδικασία οριοθέτησης και ρυθμίσεις θεμάτων για τα υδατορέματα και άλλες διατάξεις».

7. Την υπ' αριθμ. 9622/2.9.2002 απόφαση του Γεν. Γραμματέα Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας «περί αναθέσεως μέρους των αρμοδιοτήτων Γεν. Γραμματέα στο Διευθυντή Δημοσίων Έργων»..

8. Το από 25.7.2005 απόσπασμα από το υπ' αριθμ. 13/2005 πρακτικό της συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ακράτας Ν. Αχαΐας (αρ. απόφασης 179/2005), που αποφασίζει ομόφωνα για την οριοθέτηση τμήματος του ποταμού «Κράθι» στη Ζαρούχλα του Δήμου Ακράτας Ν. Αχαΐας και στο ύψος της ιδιοκτησίας Αλεξανδροπούλου, όπως αυτή φαίνεται στο από Μαΐου 2005 τοπογραφικό διάγραμμα και στην Υδρολογική - Υδραυλική και Περιβαλλοντική μελέτη που συντάχθηκε από την ΜΕΔΕ Β. Χριστόπουλος - Α. Αλεβίζος - Η Κέντρος Ε.Ε. και θεώρησε η Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Αχαΐας.

9. Το υπ' αριθμ. Η.6333/12.10.2005 έγγραφο της Δ.Τ.Υ.Ν. Αχαΐας, με το οποίο μας διαβίβασε την από Μαΐου 2005 Τεχνική Έκθεση Υδρολογικής - Υδραυλικής και Περιβαλλοντικής μελέτης των προαναφερομένων Μελετητών και Τοπογραφικό διάγραμμα, στο οποίο σημειώνονται με μπλε γραμμή (γραμμή οριοθέτησης) που καθορίζεται από τους αριθμούς 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18 , 19 ,20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33 και 34 και κόκκινη γραμμή (γραμμή πλημμύρας) οι οριογραμμές καθορισμού της οριοθέτησης τμήματος του ποταμού «Κράθι» στη Ζαρούχλα του Δήμου Ακράτας Ν. Αχαΐας και στο ύψος της ιδιοκτησίας Αλεξανδροπούλου, όπως τα παραπάνω ελέγχθηκαν και θεωρήθηκαν από την υπόψη Υπηρεσία (ΔΤΥΝ. Αχαΐας), αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε τον καθορισμό των οριογραμμών τμήματος του ποταμού «Κράθι» στη Ζαρούχλα του Δήμου Ακράτας Ν. Αχαΐας και στο ύψος της ιδιοκτησίας Αλεξανδροπούλου, που φαίνονται στο από Μαΐου 2005 τοπογραφικό διάγραμμα μεμπλε και κόκκινη γραμμή και σημειώνονται με τους αριθμούς που αναγράφονται στηνπαραπάνω παράγραφο 9, όπως αυτές καθορίστηκαν από την Υδρολογική - Υδραυλική μελέτη που συντάχθηκε από την ΜΕΔΕ Β. Χριστόπουλος - Α. Αλεβίζος - Η. Κέντρος Ε.Ε., ελέγχθηκαν δε και θεωρήθηκαν από την Δ.Τ.Υ. Νομού Αχαΐας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 27 Οκτωβρίου 2005

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΚΑΒΒΑΔΑΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ - ΚΛ. 1:5.000 ΦΥΛΛΟ : 6350.2

ΚΟΡΥΦΕΣ ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗΣ
(ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟ ΚΡΑΤΙΚΟ ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ ΣΕ ΣΥΣΤΗΜΑ ΕΓΣΑ 87)

ΣΗΜΕΙΑ	X	Y
1	348206.98	4205434.18
2	348206.04	4205422.46
3	348205.55	4205412.41
4	348205.19	4205401.28
5	348203.62	4205385.12
6	348202.57	4205378.42
7	348210.64	4205369.04
8	348221.18	4205357.79
9	348228.05	4205348.85
10	348236.22	4205329.61
11	348239.60	4205317.62
12	348235.16	4205302.87
13	348231.45	4205293.81
14	348225.67	4205283.15
15	348226.10	4205280.03
16	348225.58	4205276.38
17	348226.04	4205266.83
18	348209.10	4205265.34
19	348208.57	4205276.75
20	348209.08	4205280.38
21	348209.11	4205288.17
22	348215.92	4205300.72
23	348219.09	4205308.43
24	348222.28	4205318.15
25	348220.14	4205324.09
26	348213.00	4205340.87
27	348207.44	4205347.83
28	348196.95	4205358.99
29	348185.45	4205375.21
30	348187.15	4205389.14
31	348188.20	4205401.72
32	348188.59	4205413.53
33	348189.07	4205423.36
34	348189.96	4205433.36

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Εμβ. Λεκάνης Κράθη (Km^2)		Μήκος κοίτης (Km)		Χρόνος συρροής (h)		Ένταση βροχής (mm/h)	T (έτη)
Ορεινή	Ημιορεινή	Ορεινή	Ημιορεινή	Ορεινή	Ημιορεινή		
13,0	0	8	0	2,17	0,0	40,72	100

Μέσος Συντελεστής C	max Q (m^3/sec)
0,5	70

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΓΡΑΜΜΗ ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗΣ
ΓΡΑΜΜΗ ΠΛΗΜΜΥΡΑΣ - ΠΡΟΤΕΙΝ. ΟΧΘΗΣ
ΓΡΑΜΜΗ ΥΦΙΣΤ. ΟΧΘΗΣ
ΓΡΑΜΜΗ ΥΦΙΣΤ. ΟΧΘΗΣ
ΓΡΑΜΜΗ ΠΛΗΜΜΥΡΑΣ - ΠΡΟΤΕΙΝ. ΟΧΘΗΣ
ΓΡΑΜΜΗ ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗΣ

ΜΕΛΕΤΗ ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗΣ
ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΤΟΥ ΠΟΤΑΜΟΥ ΚΡΑΘΗ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΚΡΑΤΑΣ
ΣΤΟΝ ΟΙΚΙΣΜΟ ΖΑΡΟΥΧΛΑ
ΘΕΣΗ : ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΠΟΥΛΟΥ

ΣΧΕΔΙΟ 1: ΟΡΙΖΟΝΤΙΟΓΡΑΦΙΑ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:250

ΠΑΤΡΑ ΜΑΙΟΣ 2005

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ: ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ (ΜΕΔΕ) Β. ΧΡΙΣΤΟΠΟΥΛΟΣ—Α. ΑΛΕΒΙΖΟΣ—Η. ΚΕΝΤΡΟΣ Ε.Ε.

Ο ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ ΘΕΩΡΗΘΗ

ΕΠΑΡΧΙΑΚΗ ΟΔΟΣ ΑΚΡΑΤΑΣ - ΖΑΡΟΥΧΛΑΣ

ΓΡΑΜΜΗ ΥΦΙΣΤΑΜ. ΟΧΘΗΣ
ΓΡΑΜΜΗ ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗΣ
ΓΡΑΜΜΗ ΠΛΗΜΜΥΡΑΣ ΚΑΙ ΝΕΑΣ ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗΣ ΟΧΘΗΣ

26.10.05
ΕΓΚΡΙΝΕΤΑΙ
8934
27.10.05
Ο ΓΕΝ. ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΔΕ
ΠΑΝ. ΚΑΒΒΑΔΑΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΤΕΧΝ. ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
Ν.Α. ΑΧΑΪΑΣ
ΧΡ. ΣΠΥΡΟΠΟΥΛΟΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΑΧΑΪΑΣ

Πάτρα 11-10-05
ο Διευθ. ΔΤ-Υ-
Α. Νικολακόπουλος

ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ - ΜΕΔΕ
Β. ΧΡΙΣΤΟΠΟΥΛΟΣ - Α. ΑΛΕΒΙΖΟΣ - Η. ΚΕΝΤΡΟΣ Ε.Ε.
ΒΥΡΩΝΟΣ 6 - 262 24 ΠΑΤΡΑ - ΤΗΛ. 2610 323466, 342550
Α.Φ.Μ. 099782854 - Δ.Ο.Υ. Γ΄ ΠΑΤΡΩΝ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 78 %

Αριθ. Π.8395/Α93/05 (3)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Αγ. Ιωάννη Ρέντη στην περιοχή Παλαιάς Κοκκινιάς μεταξύ των οδών Ιθάκης - Ελευθερίας - Νικηταρά και Σιώκου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΙΡΑΙΑ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν.δ/τος της 17.7.1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τις διατάξεις τού α.ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α) όπως τροποποιήθηκαν με το υπ' αριθμ. 1018/1971 ν.δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α).

3. Τις διατάξεις του υπ' αριθμ. 183/1986 π.δ/τος (ΦΕΚ 70/Α).

4. Την υπ' αριθμ. ΔΤΕ/δ/43511/161/155/13.6.1988 εγκύκλιο του ΥΠΕΧΩΔΕ (οδηγίες και προδιαγραφέςτροποποιήσεων κ.λ.π.).

5. Την υπ' αριθμ. 63 υπουργική απόφαση περί «Οργανισμού και λειτουργίας των Κεντρικών Υπηρεσιών της ενιαίας Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Αθηνών - Πειραιά» (ΦΕΚ 395/Β/11.5.1995).

6. Τις διατάξεις του Οργανισμού Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Αθηνών - Πειραιώς / Νομαρχιακού Διαμερίσματος Πειραιά (ΦΕΚ 177/Β/1.12.2003).

7. Το άρθρο 10 του ν. 3044/2002 (ΦΕΚ 197Α/27.8.2002) «Μεταφορά συντελεστή δόμησης και ρύθμισης άλλων θεμάτων αρμοδιότητας υπουργείου περιβάλλοντος, χωροταξίας και δημοσίων έργων».

8. Την υπ' αριθμ. οικ. 952/31.1.2005 απόφαση Νομάρχη Πειραιά περί ανάθεσης αρμοδιοτήτων στη Διεύθυνση Πολεοδομίας και Περιβάλλοντος.

9. Την υπ' αριθμ. 49/2005 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Αγ. Ιωάννη Ρέντη

10. Την από 29.9. - 5.10.2005 γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ Νομαρχίας Πειραιά (αρ. πρακτ. Κ 100/2005), αποφασίζουμε:

1. Την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Αγ. Ι. Ρέντη στο Ο.Τ. μεταξύ των οδών Ιθάκης - Ελευθερίας - Νικηταρά και Σιώκου με:

α) τη μετατόπιση του κοινοχρήστου πρασίνου παράλληλα με την ισχύουσα θέση του και με τη μορφή που σημειώνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την παρούσα, καθώς και τη μετατόπιση των Ο.Γ που βρίσκονται σε επαφή με τις ιδιοκτησίες υπ' αρ. 03 και 06 και με τη επιβολή πρασιάς 3,00 μ.,

β) τη διαπλάτυνση των περιμετρικών του κοινοχρήστου πρασίνου πεζοδρόμων, από 2.00 μ. σε 5.00 μ.

γ) την προς βορρά μετατόπιση του πεζοδρόμου (από την οδό Ιθάκης προς το Ο.Τ) και την μείωση του πλάτους του κατά 1,00 μ.,

δ) τη θεσμοθέτηση νέας οδού από την οδό Σιώκου προς το Ο.Τ. με πρασιά 3.00 μ. προς την ιδιοκτησία 07 και τον χαρακτηρισμό της ως πεζόδρομου,

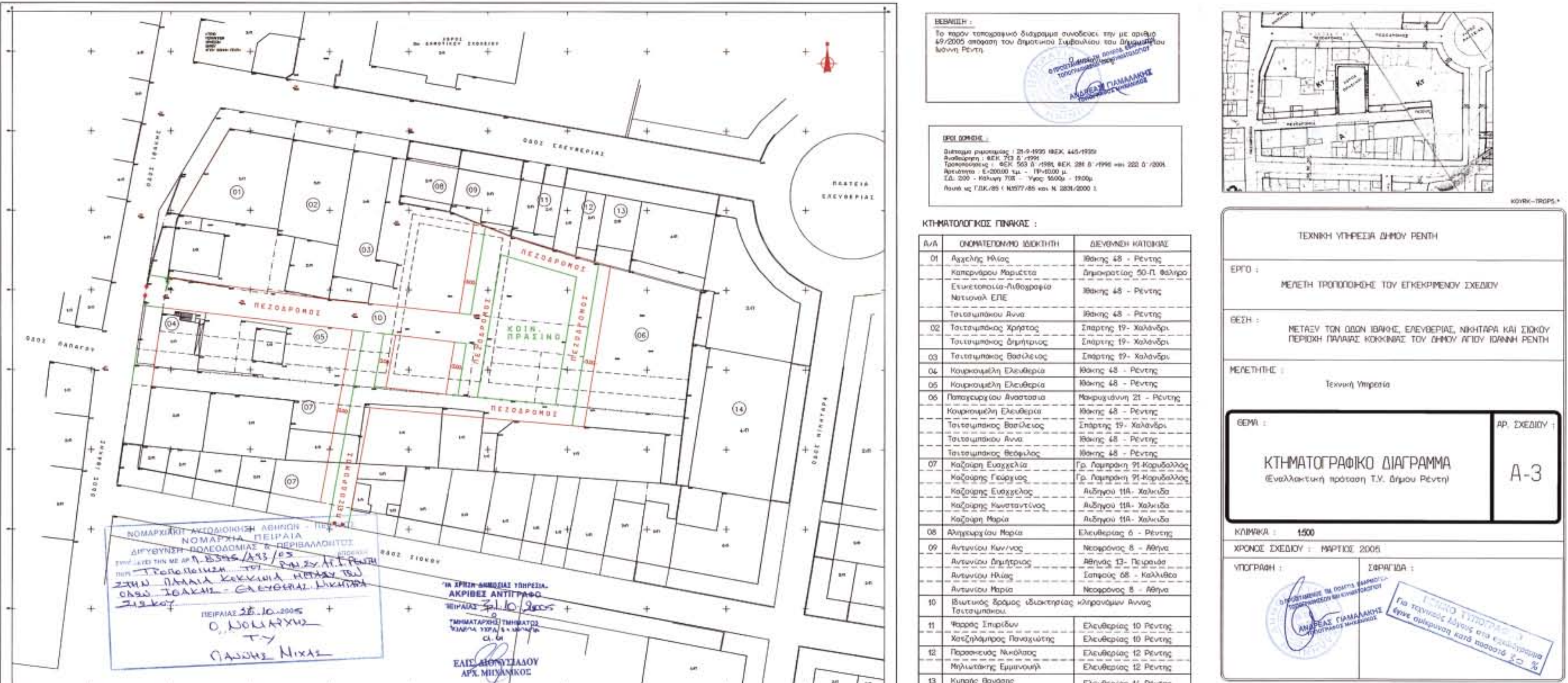
ε) την επιβολή πρασιών 3,00 μ. προς την πλευρά του κοινόχρηστου πρασίνου και του νέου πεζοδρόμου από την οδό Σιώκου στο Ο.Τ που προκύπτει μετά την δημιουργία των νέων πεζοδρόμων, όπως ειδικότερα όλα τα παραπάνω σημειώνονται χρωματισμένα στο συνημμένο της παρούσης τοπογραφικό διάγραμμα της τεχνικής υπηρεσία του Δήμου Αγ. Ι. Ρέντη.

2. Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής προκύπτει δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμούτου Δήμου το ύψος της οποίας δεν μπορεί να υπολογισθεί.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πειραιάς, 26 Οκτωβρίου 2005

Ο Νομάρχης
ΓΙΑΝΝΗΣ ΜΙΧΑΣ



ΒΕΒΑΙΩΣΗ :

Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα συνοδεύει την με αριθμό 49/2005 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Αγίου Ιωάννη Ρέντη.

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ :

Διάταγμα ρυμοτομίας : 21-9-1935 (ΦΕΚ 445/1935)
Αναθεώρηση : ΦΕΚ 713 Δ΄/1991
Τροποποιήσεις : ΦΕΚ 563 Δ΄/1981, ΦΕΚ 281 Δ΄/1996 και 222 Δ΄/2001
Αρτιότητα : Ε=200.00 τ.μ. - ΠΡ=10.00 μ.
Σ.Δ. 2.00 - Κάλυψη 70% - Ύψος 16.00μ - 19.00μ
Λοιπά ως Γ.Ο.Κ./85 (Ν.1577/85 και Ν. 2831/2000)

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ :

Α/Α	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ
01	Αγγελής Ηλίας	Ιθάκης 48 - Ρέντης
	Καπερνάρου Μαριέττα	Δημοκρατίας 50-Π. Φάληρο
	Ετικετοποιία-Λιθογραφία Νατιοναλ ΕΠΕ	Ιθάκης 48 - Ρέντης
	Τσιτσιμπάκου Άννα	Ιθάκης 48 - Ρέντης
02	Τσιτσιμπάκος Χρήστος	Σπάρτης 19- Χαλάνδρι
	Τσιτσιμπάκος Δημήτριος	Σπάρτης 19- Χαλάνδρι
03	Τσιτσιμπάκος Βασίλειος	Σπάρτης 19- Χαλάνδρι
04	Κουρκουμέλη Ελευθερία	Ιθάκης 48 - Ρέντης
05	Κουρκουμέλη Ελευθερία	Ιθάκης 48 - Ρέντης
06	Παπαγεωργίου Αναστασία	Μακρυγιάννη 21 - Ρέντης
	Κουρκουμέλη Ελευθερία	Ιθάκης 48 - Ρέντης
	Τσιτσιμπάκος Βασίλειος	Σπάρτης 19- Χαλάνδρι
	Τσιτσιμπάκου Άννα	Ιθάκης 48 - Ρέντης
	Τσιτσιμπάκος Θεόφιλος	Ιθάκης 48 - Ρέντης
07	Καζούρη Ευαγγελία	Γρ. Λαμπράκη 91-Κορυδαλλός
	Καζούρης Γεώργιος	Γρ. Λαμπράκη 91-Κορυδαλλός
	Καζούρης Ευάγγελος	Αιδηψού 11Α- Χαλκίδα
	Καζούρης Κωνσταντίνος	Αιδηψού 11Α- Χαλκίδα
	Καζούρη Μαρία	Αιδηψού 11Α- Χαλκίδα
08	Αληγεωργίου Μαρία	Ελευθερίας 6 - Ρέντης
09	Αντωνίου Κων/νος	Νεοφρόνος 8 - Αθήνα
	Αντωνίου Δημήτριος	Αθηνάς 13- Πειραιάς
	Αντωνίου Ηλίας	Σαπφούς 68 - Καλλιθέα
	Αντωνίου Μαρία	Νεοφρόνος 8 - Αθήνα
10	Ιδιωτικός δρόμος ιδιοκτησίας κληρονόμων Άννας Τσιτσιμπάκου.	
11	Ψαρράς Σπυρίδων	Ελευθερίας 10 Ρέντης
	Χατζηλάμπρος Παναγιώτης	Ελευθερίας 10 Ρέντης
12	Παρασκευάς Νικόλαος	Ελευθερίας 12 Ρέντης
	Μηλιωτάκης Εμμανουήλ	Ελευθερίας 12 Ρέντης
13	Κυπρής Θανάσης	Ελευθερίας 14 Ρέντης

ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΔΗΜΟΥ ΡΕΝΤΗ

ΕΡΓΟ : ΜΕΛΕΤΗ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΤΟΥ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΘΕΣΗ : ΜΕΤΑΞΥ ΤΩΝ ΟΔΩΝ ΙΘΑΚΗΣ, ΕΛΕΥΘΕΡΙΑΣ, ΝΙΚΗΤΑΡΑ ΚΑΙ ΣΙΟΚΟΥ ΠΕΡΙΟΧΗ ΠΑΛΑΙΑΣ ΚΟΚΚΙΝΙΑΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΓΙΟΥ ΙΩΑΝΝΗ ΡΕΝΤΗ

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ : Τεχνική Υπηρεσία

ΘΕΜΑ : ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ (Εναλλακτική πρόταση Τ.Υ. Δήμου Ρέντη)

ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ : Α-3

ΚΛΙΜΑΚΑ : 1:500

ΧΡΟΝΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ : ΜΑΡΤΙΟΣ 2005

ΥΠΟΓΡΑΦΗ :

ΣΦΡΑΓΙΔΑ :

Αριθ. 41017/759 (4)

Προσδιορισμός χρήσεων γης στο Ο.Τ. (ΚΦ)283 στην επέκταση του Σχεδίου Πόλης Αγ. Νικολάου και καθορισμός Οικοδομικής Γραμμής.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΣΙΘΙΟΥ

Έχοντας υπόψη

1. Το ν. 1337/1983 (ΦΕΚ 33Α), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα και το ν. 2508/1997 (ΦΕΚ 124/Α).

2. Το ν. 2218/1994 «Περί Νομαρχιακών Αυτοδιοικήσεων όπως τροποποιήθηκε και ισχύει και την υπ αριθμ. 7909/2005 απόφαση Ν.Α. Λασιθίου περί μεταβίβασης εξουσίας υπογραφής εγγράφων στον Αντινομάρχη.

3. Το ν. 3044/2002 «Μ.Σ.Δ. και ρυθμίσεις θεμάτων αρμοδιότητας Υπουργείου ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.», άρθρο 10 (ΦΕΚ 197/Α/27.8.2002).

4. Το από 29.4.1987 π.δ. της Έγκρισης της Πολεοδομικής Μελέτης του Δήμου Αγ. Νικολάου (ΦΕΚ 489/Δ/ 2.6.1987).

5. Την υπ' αριθμ. ΕΠΑ 245/6.9.1994 κύρωση της υπ' αρ. 2/1994 Πράξη Εφαρμογής Αγ. Νικολάου.

6. Τις υπ' αριθμ. 362/2004 και 257/2005 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Αγ. Νικολάου με τις οποίες προτείνεται η τροποποίηση των χρήσεων του Ο.Τ. (ΚΦ) 283.

7. Τη θετική γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν.Α. Λασιθίου, όπως αυτή διατυπώθηκε στην 29/2005 γνωμοδότηση της συνεδρίασης της 12.10.2005.

8. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη εις βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1. Τον προσδιορισμό των χρήσεων γης για το Ο.Τ. (ΚΦ) 283 του Σχεδίου Πόλης Αγ. Νικολάου ως εξής: α) το βόρειο τμήμα με στοιχεία Ο-Π-Ρ-Σ-Τ-Υ-Γ-Β-Α-Ο εκτάσεως 7457,01 τ.μ. ως «Θεραπευτήριο Χρόνιων Παθήσεων», β) το ΝΑ τμήμα με στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Ι-Κ-Α έκτασης 2.234,48 τ.μ. ως « Πολυιατρεία - Γραφεία ΙΚΑ» και γ) το ΝΔ τμήμα με στοιχεία Α-Κ-Λ-Μ-Ν-Ξ-Ο-Α, έκτασης 596,30 τ.μ. ως «Πρόνοια».

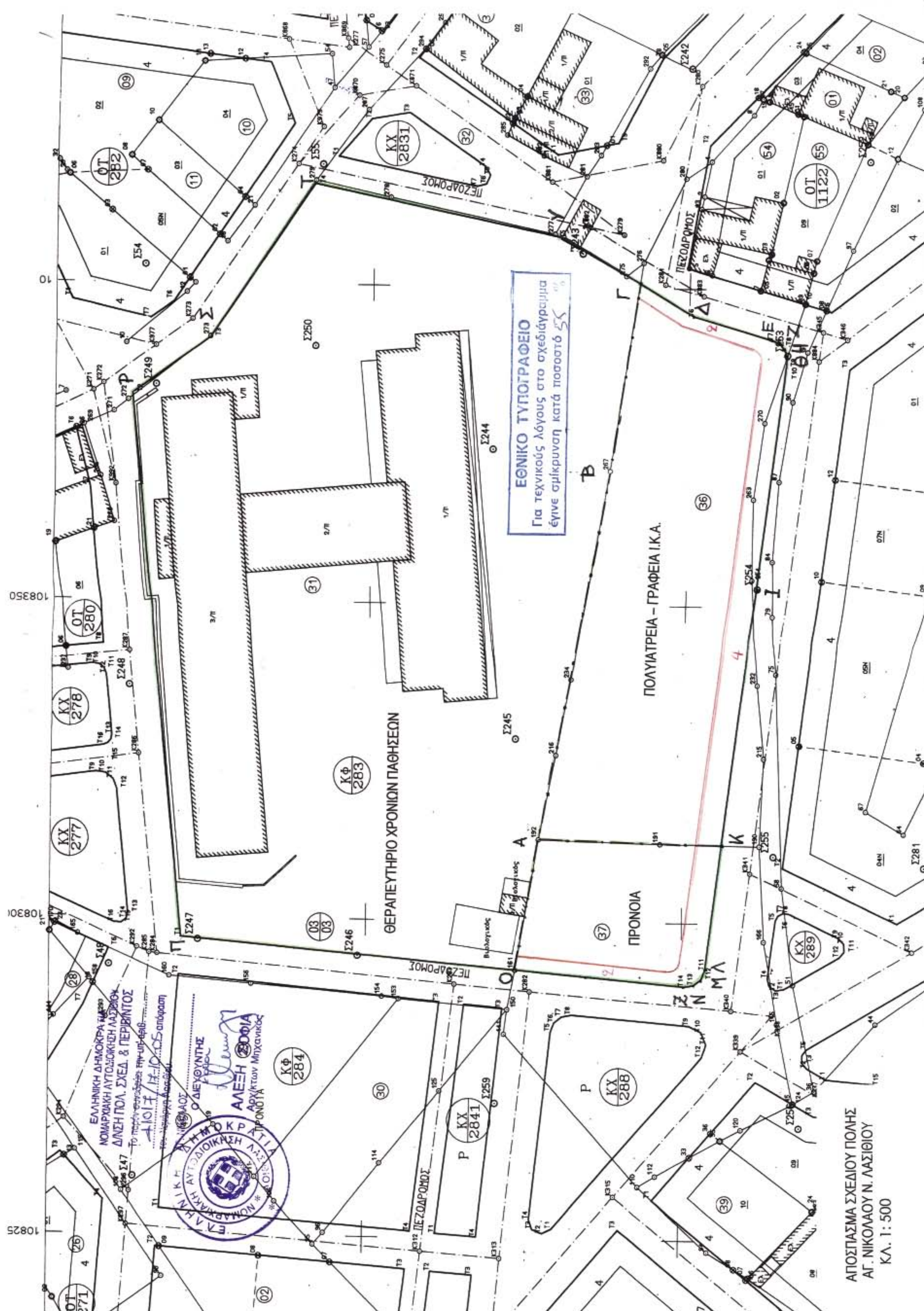
2. Τον καθορισμό της οικοδομικής γραμμής στο Νότιο τμήμα, όπως σημειώνεταιστο απόσπασμα του Σχεδίου Πόλης το οποίο συνοδεύει την παρούσα.

3. Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευση της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως μαζί με το σχετικό απόσπασμα Σ.Π. που τη συνοδεύει.

Αγ. Νικόλαος, 17 Οκτωβρίου 2005

Με εντολή Νομάρχη
Ο Αντινομάρχης
ΙΩΣΗΦ ΑΝΑΣΤΑΣΑΚΗΣ


ΘΕΡΑΠΕΥΤΗΡΙΟ ΧΡΟΝΙΩΝ ΠΑΘΗΣΕΩΝ
ΚΦ 283
ΠΟΛΥΙΑΤΡΕΙΑ – ΓΡΑΦΕΙΑ Ι.Κ.Α.
ΠΡΟΝΟΙΑ
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
ΚΦ 284
ΚΧ 288
ΚΧ 2841
ΚΧ 2831
ΚΧ 277
ΚΧ 278
ΚΧ 289
ΟΤ 280
ΟΤ 282
ΟΤ 1122
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 55%
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ
ΑΓ. ΝΙΚΟΛΑΟΥ Ν. ΛΑΣΙΘΙΟΥ
ΚΛ. 1: 500